

平顶山市城市管理局 (平顶山市城市综合执法局) 文件

平城管发〔2022〕68号

平顶山市城市管理局(平顶山市城市综合执法局) 关于印发《平顶山市城市管理领域企业投资项目 承诺制改革实施细则》的通知

各县(市、区)城市管理局,新城区、高新区城市管理和综合执法局:

现将《平顶山市城市管理领域企业投资项目承诺制改革实施细则》印发给你们,请认真贯彻落实。



平顶山市城市管理领域企业投资项目 承诺制改革实施细则

为贯彻落实《平顶山市人民政府办公室关于印发平顶山市企业投资项目承诺制改革实施办法的通知》（平政办〔2022〕14号）有关要求，提高企业投资项目审批效率，加大简政放权力度，将企业投资项目中涉及城市管理领域的三个审批调整为政府统一服务事项，供地后企业不再办理。结合工作实际，制定本实施细则。

一、服务事项

- （一）工程建设涉及城市绿地、树木审批。
- （二）市政设施建设类审批。
- （三）因工程建设需要拆除、改动、迁移供水、排水与污水处理设施审核。

二、准入条件和标准

（一）平顶山市城市管理领域企业投资项目承诺制改革在平顶山市范围内全面开展试点，以开发区等功能区为重点。

（二）对《政府核准的投资项目目录（河南省）》外实行备案管理的一般性企业投资项目审批管理适用，所指一般性企业投资项目不包括重大线性工程项目，涉及重大社会稳定风险的项目，可能造成重大环境影响的项目，涉及危险化学品生产、储存的项目，需省级以上审批或需省级要素支持的项目等。

平顶山市城市管理领域企业投资项目 承诺制改革实施细则

为贯彻落实《平顶山市人民政府办公室关于印发平顶山市企业投资项目承诺制改革实施办法的通知》（平政办〔2022〕14号）有关要求，提高企业投资项目审批效率，加大简政放权力度，将企业投资项目中涉及城市管理领域的三个审批调整为政府统一服务事项，供地后企业不再办理。结合工作实际，制定本实施细则。

一、服务事项

- （一）工程建设涉及城市绿地、树木审批。
- （二）市政设施建设类审批。
- （三）因工程建设需要拆除、改动、迁移供水、排水与污水处理设施审核。

二、准入条件和标准

（一）平顶山市城市管理领域企业投资项目承诺制改革在平顶山市范围内全面开展试点，以开发区等功能区为重点。

（二）对《政府核准的投资项目目录（河南省）》外实行备案管理的一般性企业投资项目审批管理适用，所指一般性企业投资项目不包括重大线性工程项目，涉及重大社会稳定风险的项目，可能造成重大环境影响的项目，涉及危险化学品生产、储存的项目，需省级以上审批或需省级要素支持的项目等。

三、服务内容

(一) 工程建设涉及城市绿地、树木审批。具体服务内容为根据城市规划、用地规划设计条件确定企业用地范围内有需要改迁绿地、树木的,项目用地与城市道路之间有因出入口设置、景观环境、企业经营需改迁、改建城市道路绿化的,制定改迁方案,对需要改迁的绿地、树木进行改迁。

(二) 市政设施建设类审批。具体服务内容为根据用地周边市政管网确定项目供水、排水等接入市政管网位置,提供项目用地与市政管网连接参考方案,并将市政设施接入要求、位置等一次性告知水气等企业,在项目开工前完成连接管线施工。

(三) 因工程建设需要拆除、改动、迁移供水、排水与污水处理设施审核。具体服务内容为核实企业用地范围内是否有城市供水管线、排水管线,将企业用地范围内的城市供水、排水、污水管线改迁至用地范围外或不影响项目建设的位置。

四、服务流程

(一) 工程建设涉及绿地、树木审批。供地前,城市管理部门进行现场踏勘核实,对工程建设占用城市绿地和需要砍伐城市树木的,由城市管理部门办理工程建设涉及的城市绿地、树木审批,在供地前移除绿地和树木,并按照国家 and 河南省有关规定补植树木或者采取其他补救措施。涉及经费,由同级财政列入预算解决。

(二) 市政设施建设类审批。供地前,城市管理部门进行现

场踏勘核实，按政府要求对储备土地应进行必要的前期开发建设，完善与地块相关的道路及供水排水等配套基础设施建设方案，完成临时占用城市道路许可，挖掘城市道路许可，依附城市道路、桥梁建设各种管线、杆线等设施许可，并组织实施，开工前完成市政管网接入项目用地边界。涉及经费，由同级财政列入预算解决。

（三）因工程建设需要拆除、改动、迁移供水、排水与污水设施审核。供地前，城市管理部门进行现场踏勘核实，对因工程建设确需改装、拆除或者迁移城市公共供水设施的，因工程建设需要拆除、改动城镇排水与污水处理设施的，制定拆除、改动方案，在供地前完成设施迁改。涉及经费，由同级财政列入预算解决。

五、相关责任

严格依照《中华人民共和国行政许可法》《城市道路管理条例》《城市绿化条例》等法律法规规定的标准及条件，实施统一服务。对占用城市道路期满或者挖掘城市道路后，不及时清理现场；依附于城市道路建设各种管线、杆线等设施，不按照规定办理批准手续；擅自砍伐城市树木或者擅自占用城市绿化用地等行为，将依法依规追究其法律责任。