

平顶山市人民政府文件

平政文〔2023〕36号

平 顶 山 市 人 民 政 府 关于平顶山市 2023 年度国有建设用地 供应计划的批复

市自然资源和规划局：

你局《关于平顶山市 2023 年度国有建设用地供应计划的请示》（平自然资文〔2023〕195 号）收悉。根据《中华人民共和国城市房地产管理法》、《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》（原国土资源部令第 39 号）、《协议出让国有土地使用权规定》（原国土资源部令第 21 号）、《国土资源部关于印发〈国有建设用地供应计划编制规范〉（试行）的通知》（国土资发〔2010〕117 号）等有关规定及国家产业政策，结合国土空间总体规划、土地

利用年度计划和土地市场状况，经研究，同意你局编制的 2023 年度国有建设用地供应计划。

对本计划外省、市重大项目和急需建设项目用地，可报市政府批准追加土地供应指标后另行公布。

此复。

附件：平顶山市 2023 年度国有建设用地供应计划一览表



附件

平顶山市 2023 年度国有建设用地供应计划一览表

序号	土地类别	拟供宗地编号	位置	批次	宗地四至				面积 (平方米)	拟供方式	拟供用途
					东至	西至	南至	北至			
1	住宅	平 XH (2019) 018	平安大道 中段北侧	国有存量 建设用地	规划 福兴路	中国平煤神马 控股集团有限 公司(土地铁 运处)	平安大道	中国平煤 神马控股 集团有限 公司(土 地铁运 处)	15882.94	挂牌	住宅 用地
2		平 XH (2021) 012	曙光街 西段南侧	国有存量 建设用地	河南霞蓝 投资管理 有限责任 公司土地	彩虹路	国有存量 土地	曙光街	4019.25	挂牌	住宅 用地
3		平 XH (2022) 001	光明路与 启蒙路 交叉口 东南角	国有存量 建设用地	光明路 小学土地	光明路	新华区 税务局 土地	启蒙路	5247.29	挂牌	住宅 用地

4	平 XH (2022) 003	平安大道 西段北侧	国有存量 建设用地	已征国有 土地	已征国有 土地	平安大道	已征国有 土地	20513	挂牌	住宅 用地
5	平 XH (2022) 004	平安大道 西段南侧 (褚庄村)	平顶山市 2019 年度第一批乡 镇建设征收 土地	褚庄村	褚庄村	规划道路	褚庄村	32224.40	挂牌	住宅 用地
6	平 XH (2022) 005	平安大道 西段南侧 (褚庄村)	平顶山市 2019 年度第一批乡 镇建设征收 土地	规划道路、 褚庄村	褚庄村	褚庄村	规划道路	10806.12	挂牌	住宅 用地
7	平 XH (2022) 013	平安大道 西段南侧 (新庄村)	平顶山市 2016 年度第一批乡 镇建设征收 土地	新庄村	已征国有 土地	已征国有 土地	新庄村	17958.97	协议	住宅 用地
8	平 XH (2022) 018	平安大道 西段东侧 (张泉庄 村)	平顶山市 2014 年度第三批乡 镇建设征收 土地	已征国有 土地	已征国有 土地	平安大道	已征国有 土地	53234.24	协议	住宅 用地
9	平 XH (2023) 001	建设路西 段南侧(西 高皇村)	平顶山市实施 2017 年度第二 十五批城市 建设用地	李庄村	规划道路	已征国有 土地	西高皇村	11953.02	挂牌	住宅 用地

住宅

10	平 XH (2023) 002	建设路西 段南侧(西 高皇村)	平顶山市实施 2017 年度第二 十五批城市 建设用地	规划道路	规划道路	规划道路	建设路	26215.29	挂牌	住宅 用地
11	平 XH (2023) 003	建设路西 段南侧(西 高皇村)	平顶山市实施 2017 年度第二 十五批城市 建设用地	规划道路	稻香路	湛北路	规划道路	30544.73	挂牌	住宅 用地
12	平 XH (2023) 004	西环路中 段东侧 (高庄村)	平顶山市 2007 年度第一批乡 镇建设征收 土地	已征国有 土地	西环路	规划一路	已征国有 土地	11857.17	挂牌	住宅 用地
13	平 XH (2023) 005	乐武路与 陈庄沟交 叉口东北 侧	平顶山市第三 批乡镇建设征 收土地补办 手续	已征国有 土地	陈庄沟	乐武路	中国平煤 神马控股股 集团有限公 司土地 (铁路专 用线)	120000	挂牌	住宅 用地
14	平 XH (2023) 006	建设路西 段南侧(西 高皇村)	平顶山市实施 2017 年度第二 十五批城市 建设用地	规划道路	已征国有 土地	湛北路	规划道路	25477.98	挂牌	住宅 用地

住宅

15	住宅							平 XH (2023) 007	建设路西 段南侧(西 高皇村)	平顶山市实施 2017 年度第二 十五批城市 建设用地	规划道路	规划道路、已 征国有土地	规划道路、 已征国有 土地	建设路	44862.12	挂牌	住宅 用地
16								平 XH (2023) 008	建设路西 段南侧(西 高皇村)	平顶山市实施 2017 年度第二 十五批城市 建设用地	已征国有 土地	稻香路	规划道路	建设路	27875.64	挂牌	住宅 用地
17								平 XH (2023) 009	光明路与 矿工路 交叉口 西北侧	国有存量 建设用地	平顶山市 锐纳房地 产开发有 限公司土 地	中国平煤神 马集团有限 公司土地 (安装处)	矿工路	中国平煤 神马控股 集团有限 公司土地 (安装 处)	5373.06	挂牌	住宅 用地
18								平 XH (2023) 010	稻香路与 湛南路交 叉口东北 角(西高皇 村)	平顶山市 2018 年度第三批乡 镇建设征收 土地	规划排水 沟渠	稻香路	湛南路	规划绿地	26746.44	挂牌	住宅 用地

19	平 XH (2023) 011	稻香路与 湛南路交 叉口东北 角(西高皇 村)	平顶山市 2018 年度第三批乡 镇建设征收 土地	规划绿地	已征国有 土地	湛南路	规划绿地	20229.32	挂牌	住宅 用地
20	平 XH (2023) 012	稻香路与 湛南路交 叉口东北 角(西高皇 村)	平顶山市实施 2008 年度第二 批城市建设 用地	国有存量 建设用地	规划绿地	湛南路	规划绿地	25409.05	挂牌	住宅 用地
21	平 XH (2023) 013	大香山路 北段东侧 (杨官营 村)	平顶山市 2016 年度第一批乡 镇建设征收土 地、平顶山市 2018 年度第三 批乡镇建设征 收土地、平顶山 市 2019 年度第 一批乡镇建设 征收土地	规划绿地	大香山路	已征国有 土地	规划绿地	147371.37	挂牌	住宅 用地

22	平 XH (2023) 014	稻香西路 北段西侧 西武庄村	平顶山市 2014 年度第三批乡 镇建设征收 土地	稻香路	平顶山领创长 鸿置业有限公司土地	规划 乐武路	已征国有 土地	10075.22	挂牌	住宅 用地
23	平 ZH (2023) 001	开源路 南段路西	平顶山市 2014 年度第二批乡 镇建设征收 土地	辉岗村、开 源路、胡杨 楼村	北渡村、 胡杨楼村	辉岗村、胡 杨楼村、北 渡村	胡杨楼 村、北渡 村	145570	挂牌	住宅 用地
24	平 ZH (2023) 002	姚电大道 与开源路 交叉口 西南角	平顶山市 2008 年度第二批 城市建设用地	白龟山水 库北干渠 一支渠	已征国有土地	已征国有 土地、平顶 山市公共 交通总公 司土地	姚电大道	9739.70	挂牌	住宅 用地
25	平 ZH (2023) 003	湖滨路 南段西侧	平顶山市 2017 年度第一批乡 镇建设征收 土地	湖滨路	规划二路	已征国有 土地	已征国有 土地	22284.73	挂牌	住宅 用地

住宅

26	住宅	平 ZH (2023) 004	湛南路与生态中路交叉口西北角	平顶山市 2013 年度第四批乡镇建设征收土地、平顶山市实施 2009 年度第五批城市建设用地	已征国有土地	已征国有土地、湛南路	已征国有土地	31924.67	挂牌	住宅用地
27		平 ZH (2023) 005	湛南路与生态中路交叉口西北角	平顶山市 2013 年度第四批乡镇建设征收土地、平顶山市实施 2009 年度第五批城市建设用地	姚中路	已征国有土地、湛南路	姚中路	39806.54	挂牌	住宅用地
28		平 ZH (2023) 006	稻香路与湛南路交叉口东南角	平顶山市 2013 年度第八批乡镇建设征收土地	稻香路小学土地	稻香路	和顺路	31686.51	挂牌	住宅用地
29		平 ZH (2023) 007	稻香路与湛南路交叉口东南角	平顶山市 2013 年度第八批乡镇建设征收土地	已征国有土地	规划道路	河南中平银基置业有限公司土地	17050.10	挂牌	住宅用地

30	住宅	平 ZH (2023) 008	黄河路与 凤凰路 交叉口 西北角	平顶山市实施 2011 年度第二 批城市建设用 地、平顶山市 2012 年度第二 批城市建设征 收土地、平顶山 市实施 2012 年 度第三批城市 建设用地	凤凰路、 已征国有 土地	规划一一路、 已征国有土地	规划一一路、 已征国有土地	31403.02	挂牌	住宅 用地
31		平 ZH (2023) 009	黄河路与 凤凰路 交叉口 西北角	平顶山市实施 2011 年度第二 批城市建设用 地、平顶山市 2012 年度第二 批城市建设征 收土地、平顶山 市实施 2012 年 度第三批城市 建设用地	规划一一路、 已征 国有土地	黄河路、规划 二二路	黄河路、平 顶山平运 汽车运输 有限公司 土地	规划二二 路、已征 国有土地	91020.09	挂牌

32	住宅	平 WD (2022) 001	平安大道 与开发路 交叉口 东南角	平顶山市实施 2012 年度第四 批城市建设用 地、平顶山市实 施 2013 年度第 二批城市建设 用地、平顶山市 实施 2014 年度 第二批城市建 设用地	已征国有 土地	开发路	规划道路	平安大道	36993.97	挂牌	住宅 用地
33		平 WD (2022) 002	平安大道 与开发路 交叉口 东南角	平顶山市实施 2012 年度第四 批城市建设用 地、平顶山市实 施 2013 年度第 二批城市建设 用地、平顶山市 实施 2014 年度 第二批城市建 设用地	已征国有 土地	开发路	规划道路	规划道路	26626.18	挂牌	住宅 用地

34	住宅							平 WD (2022) 003	天源路与 湛南路 交叉口 西南角	平顶山市实施 2015 年度第二 批城市建设 用地	天源路	大营村	大营村	湛南路	68143.74	挂牌	住宅 用地
35	住宅							平 WD (2022) 004	天使东街 西侧	国有存量建设 用地、平顶山市 实施 2014 年度 第二批城市建 设用地	天使东街	平顶山市百顺 置业有限公司 土地	河南平棉 纺织集团 股份有限 公司土地	平顶山市 恒瑞矿山 机械有限 公司土 地、卫东 区建设路 街道办事处 处黄棟树 社区居民 委员会土 地、原平 顶山市恒 丰房地产 开发公司 土地	14699.62	挂牌	住宅 用地

36	平 WD (2022) 005	平安大道 东段南侧	平顶山市实施 2012 年度第四 批城市建设用 地、平顶山市 2019 年度第七 批乡镇建设 征收土地	经十路	中国平煤神马 控股集团有限 公司土地（十 二矿胶管厂）	纬二路	平安大道	39484.42	挂牌	住宅 用地
37	平 WD (2023) 001	平安大道 与东环路 交叉口 西南角	平顶山市 2013 年度第三批城 市建设征收 土地	东环路	已征国有土地	中国平煤 神马控股 集团有限 公司土地 （铁路专 用线）	平安大道	106754.48	协议	住宅 用地
38	平 WD (2023) 002	光明路与 鹰城大道 交叉口 东北角	平顶山市 2014 年度第四批乡 镇建设征收土 地、平顶山市 2019 年度第七 批乡镇建设征 收土地、平顶山 市 2021 年度第 四批乡镇建设 征收土地	规划 三号路	陈庄村	规划 二号路	规划 一号路	36202.59	挂牌	住宅 用地

39	住宅	平 WD (2023) 003	光明路与 鹰城大道 交叉口 东北角	平顶山市 2019 年度第七批乡 镇建设征收土 地、平顶山市 2021 年度第四 批乡镇建设征 收土地、平顶山 市 2021 年度第 二批城市建设 用地	规划 三号路	已征国有土地	规划防护 绿地	规划 二号路	28649.73	挂牌	住宅 用地
40		平 WD (2023) 004	光明路与 鹰城大道 交叉口 东北角	平顶山市 2014 年度第四批乡 镇建设征收 土地	规划 四号路	规划公园绿地	规划防护 绿地	规划 二号路	13206.52	挂牌	住宅 用地
41		平 WD (2023) 005	光明路与 鹰城大道 交叉口 东北角	平顶山市 2014 年度第四批乡 镇建设征收土 地、平顶山市 2021 年度第四 批乡镇建设征 收土地	规划 五号路	规划四号路	已征国有 土地	规划 一号路	28859.13	挂牌	住宅 用地

42	住宅	平 WD (2023) 006	光明路与 鹰城大道 交叉口 东北角	平顶山市 2014 年度第四批乡 镇建设征收 土地	已征国有 土地	规划四号路	规划 二号路	已征国有 土地	16394.31	挂牌	住宅 用地
43		平 WD (2023) 007	光明路与 鹰城大道 交叉口 东北角	平顶山市 2014 年度第四批乡 镇建设征收 土地	已征国有 土地	规划四号路	规划防护 绿地	规划 二号路	44578	挂牌	住宅 用地
44		平 GX (2022) 005	开发二路 与湛南路 交叉口 西南角	平顶山市实施 2016 年度第六 批城市建设 用地	平顶山静 德房地产 开发有限 公司土地	小营村	小营村	湛南路	2235.89	协议	住宅 用地
45		平 GX (2022) 013	黄河路与 创业大道 交叉口 西南角	平顶山市实施 2011 年度第四 批城市建设用 地、平顶山市实 施 2012 年度第 五批城市建设 用地、叶县 2012 年度第五批乡 镇建设征收土 地、平顶山市实 施 2014 年度第 一批保障性安 居工程建设 用地	创业大道、 已征国有 土地	规划道路	宏大路	黄河路、 已征国有 土地	55790.85	挂牌	住宅 用地

46	住宅	平 GX (2022) 014	神马大道 与开发二 路交叉口 东南角	平顶山市实施 2017 年度第一 批城市建设用 地	平顶山市 建昌房地 产开发有 限公司 土地	规划学东路	规划 轻工路	规划 人民路	21441	划拨	住宅 用地
47	住宅	平 GX (2023) 001	神马大道 与创业大 道交叉口 东南角	平顶山市实施 2016 年度第五 批城市建设用 地、平顶山市实 施 2018 年度第 一批调整城市 建设用地区位	规划 二号路	规划一一路	人民路	神马大道	61492.47	挂牌	住宅 用地
48		平 GX (2023) 002	神马大道 东段南侧、 创业大道 西侧	平顶山市实施 2015 年度第一 批城市建设用 地、平顶山市实 施 2016 年度第 五批城市建设 用地、平顶山市 实施 2018 年度 第一批调整城 市建设用地 区位	创业大道	规划二二路	人民路	神马大道	50604.86	挂牌	住宅 用地

49	平GX (2023) 003	神马大道 东段南侧、 创业大道 西侧	平顶山市实施 2018年度第一 批调整城市建 设用地区位	规划 二一路	已征国有土地	轻工路	人民路	27013.21	挂牌	住宅 用地
50	平GX (2023) 004	神马大道 东段南侧、 创业大道 西侧	平顶山市实施 2016年度第五 批城市建设用 地、平顶山市实 施2017年度第 一批城市建设 用地、平顶山市 实施2018年度 第一批调整城 市建设用地 区位	创业大道	规划二一路	轻工路	人民路	46389.34	挂牌	住宅 用地
51	平GX (2023) 005	玉兰街与 规划青桐 路交叉口 西南角	国有存量 建设用地	平顶山市 金泉机械 制造有限 公司土地、 已征国有 土地	小营村	湛北路	玉兰街	17628.93	挂牌	住宅 用地

52	住宅							平新 城地 (2014) 008号	福泉路与 吉祥路 交叉口 东北角	平顶山市实施 2010年第一批 城市建设用地	瑞光路、 平顶山市 天宝伟业 投资有限公司土地	吉祥路	福泉路	福永路	30402.58	挂牌	住宅 用地
53								平XC (2023) 001	平宝大道 与规划道 路交叉口 西北角	平顶山市实施 2008年度第一 批城市建设 用地	平宝大道	规划道路	规划道路	已征国有 土地	72382	挂牌	住宅 用地
54								平XC (2023) 002	平顶山市 红十字中 心血站 东侧	平顶山市实施 2015年度第一 批保障性安居 工程项目建设 用地	规划道路	平顶山市红十 字中心血站 土地	规划道路	规划道路	17793.60	挂牌	住宅 用地
55								平XC (2023) 003	秋实东路 西侧	平顶山市实施 2016年度第三 批城市建设用 地、平顶山市实 施2017年度第 五批城市建设 用地	秋实东路	已征国有土地	龙翔二路	已征国有 土地	23315.41	挂牌	住宅 用地

56	住宅							平XC (2023) 004	龙翔大道 北侧	平顶山市实施 2017年度第十 九批城市建设 用地	凯旋路	凯旋西路	龙翔大道	应龙路	57264.44	挂牌	住宅 用地
57								平XC (2023) 005	龙翔大道 北侧	平顶山市实施 2017年度第十 九批城市建设 用地	凯旋西路	花山路	龙翔大道	应龙路	50971.70	挂牌	住宅 用地
58								平XC (2023) 006	花山路 西侧	平顶山市实施 2017年度第十 九批城市建设 用地	凯旋西路	花山路	应龙路	灌阳路	55450.18	挂牌	住宅 用地
59								平XC (2023) 007	逸居印象 小区南侧	国有存量建设 用地	河南卓成 实业集团 有限公司 土地	中国移动通信 集团河南有限 公司平顶山 分公司土地	河南卓成 实业集团 有限公司 土地	中国人民 解放军河 南省平顶 山军分区 土地	3327.66	挂牌	住宅 用地
60								平XC (2023) 008	平宝大道 与规划道 路交叉口 西北角	国有存量建设 用地	平宝大道	已征国有土地	规划道路	平顶山市 黄金冶炼 厂土地、 已征国有 土地	47539.23	挂牌	住宅 用地

61	住宅	平 XC (2023) 009	文苑路与 规划道路 交叉口东 北角	国有存量建设 用地	已征国有 土地	规划道路	文苑路	规划道路	39360.83	挂牌	住宅 用地
62		平 XC (2023) 010	文苑路与 福泉路 交叉口 西北角	国有存量建设 用地	福泉路	已征国有土地	文苑路	规划道路	56857.35	挂牌	住宅 用地
63		平 XC (2023) 011	文苑路与 福泉路 交叉口 东北角	国有存量建设 用地	规划道路	福泉路	文苑路	规划道路	54506.29	挂牌	住宅 用地
64		平 XC (2023) 012	平宝大道 与文苑路 交叉口 西侧	国有存量建设 用地	平宝大道、 文苑路	规划道路	文苑路	规划道路	71309.84	挂牌	住宅 用地
65		平 XC (2023) 013	湟阳路与 崇文路 交叉口 西南角	国有存量建设 用地	崇文路	已征国有土地	龙翔大道	湟阳路	50272.56	挂牌	住宅 用地

66	住宅	平XC (2023) 014	澧阳路与 夏耘路 交叉口 东南角	平顶山市实施 2017年度第四 批城市建设用 地、平顶山市实 施2013年度第 五批城市建设 用地	祥云西路	夏耘路	龙翔二路	澧阳路	34098.02	挂牌	住宅 用地
67		平XC (2023) 015	澧阳路与 祥云西路 交叉口 东南角	平顶山市实施 2013年度第五 批城市建设用 地、平顶山市实 施2016年度第 三批城市建设 用地	已征国有 土地	祥云西路	龙翔二路	澧阳路	38357.85	挂牌	住宅 用地
68		平XC (2023) 016	澧阳路与 祥云东路 交叉口 西南角	平顶山市实施 2010年第八批 城市建设用地	祥云东路	已征国有土地	龙翔二路	澧阳路	32339.32	挂牌	住宅 用地
69		平XC (2023) 017	澧阳路与 菊香路 交叉口 西南角	平顶山市实施 2010年第八批 城市建设用地	菊香路	祥云东路	龙翔二路	澧阳路	29953.89	挂牌	住宅 用地

70		平 XC (2023) 018	福泉路与 吉祥路 交叉口 西北角	平顶山市实施 2010 年第一批 城市建设用地	吉祥路	已征国有土地	福泉路	福永路	48484.68	挂牌	住宅 用地
71	商服	平 XH (2019) 030	一矿路与 乐武路 交叉口 西南侧	国有存量 建设用地	中国平煤 神马控股 集团有限 公司土地 (建井一 处)	中国平煤神 马控股有 限集团有 限公司土 地(建井 一处)	中国平煤 神马控股 集团有限 公司土地 (二矿道 路)	中国平煤 神马控股 集团有限 公司土地 (建井一 处)	5037.07	挂牌	商服 用地
72		平 XH (2021) 004	谢庄村	平顶山市 2018 年度第七批乡 镇建设征收 土地	谢庄村	谢庄村	平安大道	谢庄村	3066.80	挂牌	商服 用地
73		平 XH (2022) 007	平郊路 与景区路 交叉口 西北侧	平顶山市 2019 年度第一批乡 镇建设征收 土地	平郊路	龙门口村	景区路	龙门口村	12000	挂牌	商服 用地
74		平 XH (2023) 015	建设路西 段南侧(西 高皇村)	平顶山市 2017 年度第二十五 批城市建设 征收土地	规划道路	已征国有土地	规划道路	建设路	12725.66	挂牌	商服 用地

75	平 XH (2023) 016	建设路西 段北侧(李 庄村)	国有存量建设 用地	规划道路	凌云路	建设路	金石路	13624.45	挂牌	商服 用地
76	平 ZH (2022) 007	开源路 南二环 交叉口 东南角	平顶山市 2018 年度第三批乡 镇建设征收 土地	平顶山市 建昌房地 产开发有 限公司土 地、已征国 有土地	已征国有土地	已征国有 土地	已征国有 土地	22914.24	挂牌	商服 用地
77	平 ZH (2023) 010	稻香路与 湛南路 交叉口 东南角	平顶山市 2013 年度第八批乡 镇建设征收 土地	已征国有 土地	已征国有土地	河南中平 银基置业 有限责任 公司土地	湛南路	4868.88	挂牌	商服 用地
78	平 WD (2023) 008	建设路 中段南侧	国有存量建设 用地	平棉路	中国平煤神马 控股集团有 限公司土地	平顶山市 瀚海置业 有限公司土 地	建设路	20573.01	挂牌	商服 用地
79	平 GX (2022) 017	神马大道 与开发路 交叉口 西南角	平顶山市实施 2010 年度第五 批城市建设 用地	开发路	祈营村	轻工路	神马大道	93442.98	挂牌	商服 用地
80	平 GX (2022) 020	黄河路东 段北侧	叶县 2016 年度 第二批乡镇 建设征收土地	遵化店村	遵化店村	黄河路	遵化店村	6615.65	挂牌	商服 用地(加 油加气 站)

商服

81	商服							平GX (2023) 006	神马大道 与创业大 道交叉口 西北角	平顶山市实施 2013年度第四 批城市建设 用地	创业大道	小营村	神马大道	平顶山静 德房地产 开发有限 公司土地	33439.47	挂牌	商服 用地
82								平GX (2023) 007	开发路与 轻工路 交叉口 东北角	平顶山市实施 2010年度第五 批城市建设 用地	平顶山市 安泰华矿 用安全设 备制造有 限公司 土地	开发路	轻工路	河南旭龙 房地产开 发有限公 司土地	22667	挂牌	商服 用地
83								平GX (2023) 008	建设路东 段南侧、 高新大道 西侧	平顶山市实施 2009年度第四 批城市建设 用地	高新大道	韩庄村	尚德路	平顶山煤 业(集团) 易成碳化 硅制品有 限公司 土地	4550.21	挂牌	商服 用地
84								平XC (2018) 040—A	夏耘路 东侧	平顶山市2007 年度第四批乡 镇建设征收 土地	春华路	夏耘路	防护绿地	已征国有 土地	58665.08	挂牌	商服 用地

85	商服																
	平 XC (2023) 019	滢阳路 南侧	平顶山市实施 2011 年度第七 批城市建设 用地	平顶山市 卓远置业 有限公司 土地	已征国有土地	平顶山市 卓远置业 有限公司 土地	平顶山市 卓远置业 有限公司 土地	平顶山市 卓远置业 有限公司 土地	滢阳路	3884.16	挂牌	商服 用地 (加 油加 气 站)					
86	平 XC (2023) 020	长安大道 与规划道 路交叉口 东北角	平顶山市实施 2015 年第二批 城市建设用地	何庄村	规划道路	何庄村	何庄村	何庄村	何庄村	3949.23	挂牌	商服 用地 (加 油加 气 站)					
87	平 XC (2023) 021	长安大道 与冬勤路 交叉口 东北角	平顶山市 2010 年度第五批城 市建设征收土 地、平顶山市实 施 2011 年度第 五批城市建设 用地	秋实西路、 祥云三路	冬勤路、已征 国有土地	长安大道、 已征国有 土地	祥云路	57534.54	挂牌	商服 用地							
88	平 XC (2023) 022	龙翔大道 与冬勤路 交叉口 东北角	平顶山市实施 2009 年第九批 城市建设用地	秋实西路	冬勤路	龙翔大道	规划道路	21101.99	挂牌	商服 用地							

89	商服	平 XC (2023) 023	福泉路与 规划道路 交叉口 西北角	平顶山市实施 2008 年第一批 城市建设用地	福泉路	规划道路	规划道路	规划道路	42685.70	挂牌	商服 用地
90		平 XC (2023) 024	吉祥路与 未来路 交叉口 东北角	平顶山市实施 2010 年第一批 城市建设用地	平顶山市 公安消防 支队土地	吉祥路	未来路	福文路	15944.95	挂牌	商服 用地
91	工业 仓储	平 XH (2022) 010	北环路 西段南侧	平顶山市 2007 年度第二批乡 镇建设征收土 地、平顶山市 2021 年度第一 批城市建设 用地	已征国有 土地	已征国有土地	已征国有 土地	已征国有 土地	86666	挂牌	工业 用地
92		平 XH (2022) 017	创业路与 经二路 交叉口 东南区域	平顶山市 2016 年度第四批乡 镇建设征收 土地	西吴庄村	已征国有土地	已征国有 土地	已征国有 土地	81062.08	挂牌	工业 用地
93		平 XH (2023) 017	创新路与 凤鸣路 交叉口 东北角	平顶山市 2016 年度第一批乡 镇建设征收 土地	场坊村、已 征国有 土地	已征国有土地	已征国有 土地	场坊村	7261.38	挂牌	工业 用地

94	工业 仓储	平 ZH (2023) 011	黄河路与 东环路 交叉口 西南角	平顶山市实施 2016 年度第一 批城市建设 用地	东环路	召村、杨西村	规划 沙王路	已征国有 土地、召 村	29982.75	挂牌	工业 用地
95		平 ZH (2023) 012	黄河路与 东环路 交叉口 西南角	平顶山市实施 2016 年度第一 批城市建设 用地	东环路	召村、杨西村	已征国有 土地	规划 沙王路	27191.85	挂牌	工业 用地
96		平 ZH (2023) 013	黄河路与 东环路 交叉口 西南角	平顶山市实施 2016 年度第一 批城市建设 用地	东环路	召村、杨西村	规划 四号路	已征国有 土地	51535.75	挂牌	工业 用地
97		平 ZH (2023) 014	黄河路与 东环路 交叉口 西南角	平顶山市实施 2016 年度第一 批城市建设 用地	规划 沙王路	召村、杨西村	已征国有 土地	黄河路	15123.58	挂牌	工业 用地
98		平 WD (2022) 019	昆阳大道 东侧	平顶山市 2021 年度第五批城 市建设用地	辛北村	辛北村	辛北村	辛北村	70105	挂牌	工业 用地

99	工业 用地	挂牌	38282	平顶山天安煤业股份有限公司土地(田庄选煤厂)	平顶山天安煤业股份有限公司土地(田庄选煤厂)	高皇村	平顶山市实施2017年度第二十四批城市建设用地	平安大道东段南侧	平WD (2022) 020
100	工业 用地	协议	53.95	平顶山市新丝路物流有限公司土地	平顶山市新丝路物流有限公司土地	平顶山市新丝路物流有限公司土地	平顶山市2023年度第一批城市建设用地	昆阳大道东侧	平WD (2022) 022
101	工业 用地	挂牌	44746.60	辛北村	河南平煤神马静脉产业有限公司土地	辛北村	平顶山市2021年度第五批城市建设用地、平顶山市2021年度第三批乡镇建设征收土地	昆阳大道东侧	平WD (2023) 009
102	工业 用地	挂牌	22509.08	纬四路	防护绿地	已征收土地	平顶山市2013年度第七批乡镇建设征收土地	平安大道与经十二路交叉口西北角	平WD (2023) 010

103	平 GX (2022) 002	皇台中街 与尚德路 交叉口 东南角	平顶山市实施 2017 年度第六 批城市建设 用地	皇台徐村	皇台中街	皇台徐村	尚德路	10667	挂牌	工业 用地
104	平 GX (2022) 003	皇台中街 与湛北路 交叉口 东北角	平顶山市 2000 年度第一批城 市建设用地	皇台徐村	皇台中街	湛北路	皇台徐村	13333	挂牌	工业 用地
105	平 GX (2022) 008	万源路东 段南侧	平顶山市实施 2011 年度第四 批城市建设 用地	祁营村	开发路	已征国有 土地	万源路	13944	挂牌	工业 用地
106	平 GX (2022) 011	高新大道 与轻工路 交叉口 西北角	平顶山市实施 2017 年度第十 五批城市建设 用地	河南神马 氯碱发展 有限责任 公司土地	规划路	防护绿地	平顶山市 银融工贸 有限公司 土地	5534.02	挂牌	工业 用地
107	平 GX (2022) 016	黄河路与 开发一路 交叉口 东南角	平顶山市实施 2017 年第六批 城市建设用地	已征国有 土地	平顶山市东部 投资有限公司 土地	规划 万源路	平顶山市 东部投资 有限公司 土地	3562	协议	工业 用地

108	工业 仓储	平GX (2022) 018	黄河路东 段北侧	平顶山市实施 2017年度第十 五批城市建设 用地	叶县庆华 特钢实业 有限公司 土地、平顶 山恒鑫祥 电力设备 有限公司 土地	规划科源路	戴庄村	轻工路	46643	挂牌	工业 用地
109		平GX (2022) 019	神马大道 东段南侧	平顶山市实施 2017年度第十 二批城市建设 用地	张寨村	东一环路	张寨村	神马大道	94546.51	挂牌	工业 用地
110		平GX (2023) 009	神马大道 东段南侧	平顶山市实施 2017年度第十 五批城市建设 用地	已征国有 土地	规划路	规划 轻工路	河南神马 氯碱发展 有限责任 公司土地	10621.55	挂牌	工业 用地
111		平GX (2023) 010	神马大道 东段南侧	平顶山市实施 2016年度第六 批城市建设 用地	已征国有 土地	已征国有土地	规划 轻工路	已征国有 土地	37012.81	挂牌	工业 用地
112		平XC (2023) 025	滙水路与 冬勤路 交叉口 东南角	平顶山市实施 2015年度第二 批城市建设 用地	平顶山九 州物流 有限公司 土地	冬勤路	已征国有 土地	滙水路	70000	挂牌	工业 用地

113	平 XH (2021) 001 号 A—01 —01	光明路北 段西侧	平顶山市 2011 年度第四批乡 镇建设征收 土地	中国平煤 神马控股 集团有限 公司土地 (铁运 处)、已征 国有土地	陈庄村、已征 国有土地	已征国有 土地、陈庄 村	陈庄村、 已征国有 土地、中 国平煤神 马控股集 团有限公 司土地 (铁运 处)	40761.95	挂牌	仓储 用地
114	平 XH (2021) 001 号 A—01 —02	光明路北 段西侧	平顶山市 2011 年度第四批乡 镇建设征收 土地	中国平煤 神马控股 集团有限 公司土地 (铁运 处)、陈庄 村	已征国有土地	陈庄村	中国平煤 神马控股 集团有限 公司土地 (铁运 处)	13333.33	挂牌	仓储 用地
115	平 WD (2022) 014	昆阳大道 西侧	平顶山市实施 2009 年度第八 批城市建设 用地	防护绿地	辛南村	规划道路	辛南村	12236.19	挂牌	仓储 用地

116		平 WD (2022) 015	平安大道 与平郑东 路交叉口 西北角	平顶山市 2018 年度第八批乡 镇建设征收 土地	已征国有 土地	高皇村	平安大道	已征国有 土地	17377.71	挂牌	仓储 用地
117	工业 仓储	平 WD (2023) 011	平安大道 东段南侧	平顶山市 2018 年度第一批乡 镇建设征收 土地	规划 经一路	已征国有土地	规划 纬一路	平安大道	63268.57	挂牌	仓储 用地
118		平 WD (2023) 012	平安大道 东段南侧	平顶山市 2018 年度第一批乡 镇建设征收 土地	已征国有 土地	规划经二路	规划 纬一路	平安大道	58526.94	挂牌	仓储 用地
119	公共 管理与公 共服务	平 GX (2023) 011	开发路与 兴业路 交叉口 西北角	平顶山市实施 2017 年度第六 批城市建设 用地	开发路	戴庄村	兴业路	公园绿地	14998.81	挂牌	仓储 用地
120		平 XH (2021) 011	稻香路 中段东侧	平顶山市 2013 年度第二批乡 镇建设征收 土地	已征国有 土地	稻香路	已征国有 土地	已征国有 土地	57705.50	协议	教育 用地

121	公共管理与服务	平 ZH (2023) 015	恒山路 南段西侧	平顶山市实施 2009 年度第七 批城市建设 用地	恒山路	规划道路	高压走廊 北路	平顶山市 兴湛房地 产开发有 限公司土 地	31256.80	划拨	教育 用地
122		平 WD (2023) 013	开发路 中段西侧	平顶山市 2010 年度第六批城 市建设征收土 地	开发路	河南君麟房地 产开发有限公 司土地	河南君麟 房地产开 发有限 公司土地	规划道路	19574.89	划拨	教育 用地
123		平 GX (2022) 007	开发二路 与轻工路 交叉口 东南角	平顶山市实施 2017 年度第十 二批城市建设 用地	创业大道	戴庄村	规划道路	轻工路	60776.26	划拨	教育 用地
124		平 GX (2022) 009	轻工路与 科源路 交叉口 西南角	平顶山市实施 2018 年度第二 批城市建设 用地	科源路	已征国有土地	规划道路	轻工路	27632.64	协议	教育 用地
125		平 GX (2023) 012	神马大道 东段南侧、 创业大道 西侧	平顶山市实施 2018 年度第一 批调整城市建 设用地区位	已征国有 土地	规划一一路	轻工路	人民路	29830.41	协议	教育 用地

126	公共管理 与公共服 务	平 XC (2023) 026	福泉路与 瑞祥路 交叉口 西北角	平顶山市实施 2010 年度第一 批城市建设用 地、国有存量建 设用地	瑞祥路	国有存量建设 用地	福泉路	国有存量 建设用地、已征 国有土地	12994.13	划拨	教育 用地
127		平 XC (2023) 027	复兴路与 春华路 交叉口 西北侧	平顶山市实施 2013 年度第五 批城市建设 用地	春华路	平顶山中兴科 技产业园有限 公司土地	防护绿地	平顶山中 兴科技园有 限公司土地	13244.92	划拨	教育 用地
128		平 XC (2023) 028	龙翔大道 与翠竹路 交叉口 西北角	平顶山市实施 2011 年度第七 批城市建设 用地	翠竹路	平顶山市新城 区菊香路中学 土地	龙翔大道	规划道路	27737.54	协议	教育 用地
129		平 XC (2023) 029	博文路与 规划道路 交叉口 东南角	平顶山市实施 2011 年度第五 批城市建设 用地	已征国有 土地	规划道路	规划道路	博文路	59317.30	协议	教育 用地
130		平 XC (2023) 030	福泉路与 规划道路 交叉口 东北角	国有存量建设 用地	已征国有 土地	福泉路	规划道路	已征国有 土地	29233.30	协议	教育 用地

131	公共管理 与公共服 务	平 XC (2023) 031	秋实路与 龙翔二路 交叉口 东北角	平顶山市实施 2016 年度第三 批城市建设用 地、平顶山市实 施 2017 年度第 五批城市建设 用地	已征国有 土地	秋实路	龙翔二路	已征国有 土地	25271.20	协议	教育 用地
132		平 XC (2023) 032	祥云一路 与秋实西 路交叉口 东南角	平顶山市 2010 年第五批城市 建设用地征收 土地	已征国有 土地	秋实西路	已征国有 土地	祥云一路	6166.19	协议	教育 用地
133		平 XC (2023) 033	祥云路与 秋实路 交叉口 西北角	平顶山市 2010 年度第五批城 市建设征收土 地、平顶山市实 施 2011 年度第 五批城市建设 用地	秋实路	已征国有土地	祥云路	祥云一路	32552.25	协议	教育 用地
134		平 XC (2023) 034	祥云路与 秋实路 交叉口 东北角	平顶山市实施 2011 年度第五 批城市建设 用地	已征国有 土地	秋实路	祥云路	祥云一路	29160.34	协议	教育 用地

135	公共管理 与公共服 务	平 XC (2023) 035	祥云路与 秋实东路 交叉口 西北角	平顶山市 2010 年度第五批城 市建设征收 土地	秋实东路	已征国有土地	祥云路	已征国有 土地	9192.01	协议	教育 用地
136		平 XC (2023) 036	祥云西路 与龙翔大 道交叉口 东北角	平顶山市实施 2010 年第八批 城市建设用地、 平顶山市实施 2013 年度第五 批城市建设 用地	已征国有 土地	祥云西路	龙翔大道	龙翔二路	29101.18	协议	教育 用地
137		平 WD (2022) 030	平安大道 东段南侧	平顶山市实施 2011 年度第七 批城市建设 用地	规划道路	平顶山市第四 十二中土地	高皇村	防洪沟	12298.85	划拨	体育 用地
138		平 XC (2022) 024	菊香路 西侧	平顶山市实施 2009 年第一批 城市建设用地	菊香路	规划道路	规划道路	龙翔大道	19726.31	协议	科研 用地
139		平 XC (2022) 031	紫金山路 与未来路 交叉口 西北侧	平顶山市实施 2012 年度第一 批城市建设 用地	紫金山路	凤凰山路	未来路	福文路	28625.11	划拨	机关 团体 用地

140	公共管理 与公共服 务	平 XC (2023) 037	未来路与 瑞祥路 交叉口 东北角	平顶山市实施 2010 年第一批 城市建设用地	新华区人 民法院 土地	瑞祥路	未来路	福文路	15952.35	协议	机关 团体 用地
141		平 ZH (2023) 013	开源路与 长江路 交叉口 西北角	平顶山市实施 2011 年度第二 批城市建设用 地、平顶山市实 施 2017 年度第 二批城市建设 用地	平顶山市 农业科学 院土地	北渡村	胡杨楼村	北渡村	129851	划拨	公用 设施 用地
142		平 WD (2022) 025	平安大道 中段南侧	平顶山市 2013 年度第三批城 市建设征收 土地	吴寨沟	已征国有土地	已征国有 土地	已征国有 土地、平 安大道	4494.42	挂牌	公用 设施 用地
143		平 WD (2022) 026	平安大道 东段北侧	平顶山市 2013 年度第七批乡 镇建设征收 土地	已征国有 土地	平顶山市天浩 城市建设发展 有限公司土地	纬四路	平顶山市 天浩城市 建设发展 有限公司 土地	7767.86	划拨	公用 设施 用地

144	公共管理与服务	平 XC (2021) 018	闫口村	平顶山市实施 2018 年度第一批 城乡挂钩试 点项目征收 土地	规划绿地	闫口村	已征国有 土地	已征国有 土地、闫 口村	17887.59	挂牌	公用 设施 用地
145		平 XH (2023) 018	园林路 西段北侧	平顶山市 2013 年度第二批乡 镇建设征收 土地	规划 经二路	公园绿地	公园绿地	已征国有 土地	3575.11	挂牌	医疗 卫生 用地
146		平 ZH (2022) 012	新华路与 长江路 交叉口 东南角	平顶山市实施 2018 年度第七 批城市建设用 地、平顶山市 2021 年度第十 二批城市建设 用地	新华路	胡杨楼村、 徐庄村	荆山村、胡 杨楼村	徐庄村、 荆山村	134663.20	协议	医疗 卫生 用地
147		平 GX (2023) 013	神马大道 东段南侧	平顶山市实施 2014 年度第四 批城市建设用 地	平顶山市 消防战勤 保障大队 土地、已征 国有土地	规划人民路	平顶山市 德成停车 场服务有 限公司土 地、已征国 有土地	神马大道	18932.48	挂牌	医疗 卫生 用地

148	平 XC (2023) 038	凯旋路 西侧	平顶山市实施 2017 年度第十 九批城市建设 用地	凯旋路	凯旋西路	规划道路	复兴路	41796.15	协议	医疗 卫生 用地
149	平 WD (2022) 027	平郊路 西侧	平顶山市 2023 年度第一批城 市建设用地	平郊路	高皇村	已征国有 土地	高皇村	13654	划拨	社会 福利 用地
150	平 XC (2023) 039	拥军路 东北侧	平顶山市 2018 年度第一批城 乡挂钩试点项 目、平顶山市 2018 年度第十 批乡镇建设征 收土地（核减 后）	规划道路	拥军路	已征国有 土地	已征国有 土地	43698.59	协议	社会 福利 用地
151	平 XH (2022) 014	平郊路 西侧	平顶山市 2019 年度第一批乡 镇建设征收 土地	平郊路	新庄村	已征国有 土地	已征国有 土地	6333	协议	交通 服务 场站 用地
152	平 XC (2023) 040	梅园路 西侧	平顶山市 2005 年度第四批乡 镇建设征收土 地	平高集团 有限公司 土地	梅园路	平高集团 有限公司 土地	平顶山市 应山城乡 建设发展 有限公司 土地	13541.73	协议	交通 服务 场站 用地

平顶山市人民政府办公室

2023年7月3日印发

